

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA NOVOG MAROFA kao organizator manifestacije „ANTUNOVO V MAROFU" 2018. (dalje u tekstu: Organizator),

dana 07.05.2018. objavljuje

NATJEČAJ

za davanje u zakup lokacija za obavljanje

UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI

na manifestaciji „Antunovo v Marofu" 2018.

Predmet javnog natječaja je davanje u zakup lokacija za obavljanje ugostiteljske djelatnosti od 08.-11.06.2018. godine. Natječaj se provodi podnošenjem pismene ponude, a za sljedeće lokacije i pod sljedećim uvjetima:

1. ZAKUP LOKACIJA ZA IZVOĐENJE JEDNOSTAVNE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI

1.1. ZAKUP LOKACIJA UZ GLAVNU POZORNICU (parkiralište Doma zdravlja)

Lokacije, veličina prostora i početna cijena:

Oznaka	Broj lokacija	Veličine pojedinačne lokacije u m ²	Početna cijena (ukupno za tri dana)
P1	1	Cca. 40 m ² -hrana+piće	2.400,00 kn
P2	1	Cca. 80 m ² -piće	2.400,00 kn
P3	1	Cca. 80 m ² -piće	2.400,00 kn

Zainteresirani ponuđač šalje ponudu za jednu ili više lokacija . U slučaju da ne bude prijavljenih dovoljno za sve lokacije, Organizator zadržava pravo ponuditi lokacije izravnom pogodbom, ali po istim uvjetima kao i u natječaju, obzirom na koncerte Klape Kampanel i Klape Marof u petak 08.06.2018. , Ivana Zaka u subotu 09.06.2018. i Jure Galine

10.06.2018., a koji zahtjevaju dovoljno lokacija za točenje pića. Ponuđač s najvišom ponudom za određenu lokaciju dobiva pravo sklapanja ugovora za istu. U slučaju više istih ponuda, odabir će se vršiti izvlačenjem. Nakon odabira, zakupac sklapa Ugovor s Turističkom zajednicom Grada Novog Marofa i uplaćuje zakup u roku od 3 dana od njegova sklapanja. U slučaju odustajanja od zakupa, zakupac je dužan uplatiti 50% od ukupnog iznosa zakupa, a lokacija se može ponuditi sljedećem zainteresiranom ponuđaču izravnom pogodbom s Organizatorom, ali isključivo prema uvjetima natječaja, a zbog osiguravanja dovoljno lokacija za ugostiteljsku djelatnost.

Napomena: Za lokaciju P1-/ako se ne javi ponuđač sa kombinacijom hrane i pića(a ta kombinacija ima prednost),lokacija će se ponuditi ili samo za piće ili samo za hranu po početnoj cijeni od 1500,00 kn, a prema odredbama natječaja.

Iskazana cijena za lokacije P1,P2,P3 uključuje:

- zakup javne površine i korištenje postojećeg priključnog ormarića za električnu energiju (zakupac lokaciju preuzima 07.06.2018. u 15.00 sati, a dužan ju je isprazniti od osoba i stvari do 5.00 sati 11.06.2018.)
- točionike i svu opremu potrebnu za točenje pive i prodaju asortimana Zagrebačke pivovare d.o.o. koja je službeni sponzor manifestacije.

Dodatne obaveze zakupca lokacija navedenih pod oznakom P1,P2,P3 su:

- trošak izvođenja električne instalacije od postojećeg priključnog ormarića do prodajne lokacije (produžni kablovi odgovarajuće snage i sl.)
- trošak skupljanja i zbrinjavanja otpada (obavezno dobivanje potvrde od koncesionara za zbrinjavanje otpada u Novom Marofu –Novokom d.o.o. o dogovorenom zbrinjavanju otpada na samoj ugovorenoj lokaciji)
- dodatno opremanje lokacija u dogovoru sa Turističkom zajednicom Grada Novog Marofa i Zagrebačkom pivovarom d.o.o.
- od 08-10.06. dozvoljeno je postavljanje klupa ili sličnog inventara isključivo u dogovoru s Turističkom zajednicom Grada Novog Marofa, a ovisno o vrsti programa koji će se odvijati na prostoru kod Doma zdravlja
- U večernjim terminima obavezno je ukloniti klupe i sjedeća mjesta zbog sigurnosti koncerta (obaveza koju je Organizator preuzeo kod sklapanja ugovora). Nepoštivanje ove odredbe daje pravo Organizatoru da sam ukloni privremene sjedeće objekte, a zbog sigurnosti posjetitelja.

1.2. ZAKUP PROSTORA ZA JEDNOSTAVNU UGOSTITELJSKU DJELATNOST - Zagorska ulica

Oznaka	Lokacija	m ² prostora cca.	Početna cijena neto (minimalno po lokaciji za 3 dana)
1.1	Zagorska ulica - ispred caffe bara Stop	40m2	900,00
1.2	Zagorska ulica-ispred objekta brze hrane Hamby	20 m2	450,00
1.3	Zagorska ulica-ispred Restorana Ključice	40 m ²	900,00 kn

Iskazana cijena za lokacije 1.1, 1.2. i 1.3. uključuje:

- zakup javne površine (zakupac lokacije preuzima 07.06. 2018. u 18.00 sati , a dužan ih je isprazniti od osoba i stvari do 05.00 sati 11.06.2018.)
- točionike i svu opremu potrebnu za točenje pive i prodaju asortimana Zagrebačke pivovare d.o.o. Koja je službeni sponzor manifestacije.

Dodatne obaveze zakupca prostora za lokacije 1.1, 1.2 i 1.3 su:

- trošak skupljanja i zbrinjavanja otpada
- dodatno opremanje lokacija u dogovoru sa Turističkom zajednicom Grada Novog Marofa i Zagrebačkom pivovarom d.o.o.

1.3. ZAKUP PROSTORA ZA JEDNOSTAVNU UGOSTITELJSKU DJELATNOST- Zagorska ulica - priprema i prodaja hrane (roštilj, fast food, lepinje, palačinke i sl.)

Oznaka	Lokacija	m ² prostora cca.	Početna cijena neto za lokaciju za sva 3 dana
1.4	Zagorska-više lokacija	10 m ²	800,00 kn

Iskazana cijena za 1.4 uključuje:

- zakup javne površine (zakupac lokacije preuzima 08.06. u 07.00 sati , a dužan ih je isprazniti od osoba i stvari do 5.00 sati 11.06.2018.)

Dodatne obaveze zakupca prostora pod 1.4. su:

- trošak skupljanja i zbrinjavanja otpada
- dodatno opremanje lokacije isključivo u dogovoru s TZ Grada Novog Marofa

1.4. ZAKUP PROSTORA ZA JEDNOSTAVNU UGOSTITELJSKU DJELATNOST - prostor kod Kulturnog centra Ivan Rabuzin

Oznaka	Lokacija	m² prostora cca.	Početna cijena neto za lokaciju za sva 3 dana
1.5	Prostor kod KC Ivan Rabuzin	40 m ²	900,00 kn

2. TEHNIČKE ODREDBE - za lokacije kod glavne pozornice

- Prije sklapanja ugovora o zakupu zakupci su dužni dostaviti Organizatoru Plan potrošnje energije (popis uređaja koji koriste električnu energiju, snagu u KW-ima električnih uređaja i broj sati rada). Plan potrošnje energije bit će sastavni dio ugovora o zakupu, a zakupac se istog dužan pridržavati u vremenu njegovog trajanja. U slučaju nepridržavanja iskazanog Plana potrošnje energije, a u koju svrhu Organizator može provesti nadzor, Organizator ima pravo bez prethodnog upozorenja zakupca isključiti iz elektro sustava. Ova je točka važna zbog velike količine angažirane snage koja mora biti osigurana za koncertni nastup.

3. OPĆE ODREDBE

- Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke osobe koje su državljani Republike Hrvatske, pravne osobe koje imaju sjedište u Republici Hrvatskoj, a koje ispunjavaju zakonom propisane uvjete za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u Republici Hrvatskoj te strane osobe sukladno uvjetima predviđenima odgovarajućim propisima Republike Hrvatske. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje imaju nepodmirene obveze prema Organizatoru ili Gradu Novom Marofu.
- Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu imaju osobe iz Zakona o hrvatskim braniteljima i članovima njihovih obitelji ako sudjeluju u natječaju i udovolje uvjetima iz najpovoljnije ponude i to prema redosljedu utvđenom zakonom. Ovu prednost ne može se ostvariti za vrijeme dok traje zakup drugog poslovnog prostora, neovisno po kojoj je osnovi ostvaren.
- Pravo prednosti na sklapanje ugovora o zakupu za lokacije 1.1, 1.2 i 1.3 i 1.5 ostvaruje vlasnik ugostiteljskog objekta na navedenim lokacijama ako sudjeluje na natječaju , ispunjava uvjete iz natječaja i udovolji uvjetima najpovoljnije ponude.

- Zakupci su odgovorni za svu opremu koju im Organizator daje u zakup, za moguću devastaciju javnih površina koje koriste te će morati nadoknaditi eventualnu štetu.
- Na predmetnim zakupljenim lokacijama moguće je obavljati djelatnost u skladu s namjenom utvrđenom u točkama ovog natječaja. Ukoliko zakupac lokaciju koristi suprotno namjeni dozvoljenoj ugovorom o zakupu, koji će se temeljiti na uvjetima iz ovog natječaja, ugovor o zakupu će se automatski otkazati bez povrata uplaćenih sredstava.
- Zakupci su dužni obavljanje ugostiteljske djelatnosti na lokacijama iz ovoga natječaja uskladiti sa svim relevantnim zakonskim propisima i podzakonskim aktima Republike Hrvatske koji se odnose na istu, te u tu svrhu o svom trošku ishoditi sve eventualne dozvole i odobrenja nadležnih tijela za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na prostoru zakupa.
- Zakupci su u cijelosti odgovorni trećim osobama, a u slučajevima novčanih potraživanja nastalih zbog nepridržavanja odredaba zakonskih propisa i podzakonskih akata Republike Hrvatske.
- Zakupci jamče i isključivo su odgovorni za sigurnost trećih osoba (gosti, zaposlenici, osoblje Organizatora, službene osobe) na prostoru koji su zakupili.
- Zakupac je dužan poštivati obveze Organizatora nastale na osnovu ekskluzivnih ugovora o poslovnoj suradnji sa sponzorima festivala, što znači da će uz prijavu na ovaj natječaj priložiti Izjavu s kojom se slaže:
 - da će u ponudi imati samo brendove alkoholnih i bezalkoholnih pića koja su u prodajnom asortimanu sponzora manifestacije
 - da će na zakupljenim prostorima izvoditi posebne promocije samo s brendovima alkoholnih i bezalkoholnih pića koja su u prodajnom asortimanu sponzora manifestacije
 - da će na zakupljenim prostorima izlagati samo promotivni materijal i ostalu ugostiteljsku opremu koja ima oznake/brendove alkoholnih i bezalkoholnih pića koja su u prodajnom asortimanu sponzora manifestacije
 - da će nabavu alkoholnih i bezalkoholnih, a koji su iz asortimana Zagrebačke pivovare d.o.o. Nabavljati isključivo preko službenog dobavljača manifestacije (MAGMA d.o.o.)
- Zakupac je dužan podmiriti sva potraživanja ZAMP-a, a u slučaju izvođenja ili reprodukcije bilo kakvog glazbenog programa na prostoru koji je zakupio, **a koji nije organiziran od strane Organizatora.**
- Za izvođenje glazbe iz bilo kojeg izvora na svojem prostoru, Zakupac je dužan zatražiti suglasnost Organizatora.

4. NAČIN PROVOĐENJA NATJEČAJA

Natječaj za zakup lokacija za izvođenje ugostiteljske djelatnosti se provodi podnošenjem pismene ponude u zatvorenim omotnicama. Ponuda mora sadržavati:

- broj lokacije za prijavu i ponudenu cijenu za istu, a koja ne smije biti niža od početne cijene određene ovim Natječajem.
- Fizičke osobe- ime, prezime i adresa (domaće fizičke osobe dužne su priložiti presliku važeće osobne iskaznice, a strane fizičke osobe, presliku putovnice)

- pravne osobe –naziv i sjedište odnosno adresu poslovnog nastana te podatke o osobi ovlaštenoj za zastupanje.
- izvadak iz sudskog, obrtnog registra ili drugog odgovarajućeg registra ili upisnika, ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog natječaja, iz kojeg je vidljiva registrirana djelatnost. Ukoliko je ponuditelj strana osoba – priložiti izvadak iz domicilnog registra s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik.
- Osoba koja se poziva na pravo prednosti prema Zakonu o hrvatskim braniteljima i članovima njihovih obitelji dužna je dostaviti dokaz o odgovarajućem statusu.
- Ponuda se podnosi u jednom primjerku i preporučenom poštom, na adresu - Turistička zajednica Grada Novog Marofa, Antuna Mihanovića 3, 42220 Novi Marof sa naznakom **ZAKUP LOKACIJA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI NA MANIFESTACIJI "ANTUNOVO V MAROFU"** najkasnije do 12.05.2018. (priznaje se datum otpreme 12.05.2018.)

Natjecatelji čije ponude nisu podnesene u roku i koje su nepotpune (nepravodobne i nepotpune), odnosno koji ne ispunjavaju uvjete iz natječaja, neće se uzeti u razmatranje.

5. ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA I SKLAPANJE UGOVORA

Odabir najpovoljnijeg ponuditelja će izvršiti Povjerenstvo za provođenje Natječaja.

Javno otvaranje ponuda izvršit će se 16.05.2018. sati u KC Ivan Rabuzin u 12.00 sati.

Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda u kojoj je ponuđena najviša cijena, pod uvjetom da su ispunjeni i svi drugi uvjeti natječaja.

- Najpovoljniji ponuđači će u roku od najkasnije 3 dana od dana donošenja Odluke o odabiru s Turističkom zajednicom Grada Novog Marofa sklopiti ugovor o izvođenju ugostiteljske djelatnosti na manifestaciji „Antunovo v Marofu“ 2018. **Uz ugovor, zakupac mora potpisati potpisanu Izjavu o poštivanju poslovnih ugovora Organizatora (Zagrebačka pivovara službeni je sponzor manifestacije).**

Ukoliko najpovoljniji ponuđač u iskazanom roku ne potpiše ugovor s Turističkom zajednicom Grada Novog Marofa smatrat će se da odustaje od sudjelovanja na manifestaciji „Antunovo v Marofu“ 2018. i snosi penale u iznosu od 50% cijene zakupa, a na to mjesto dolazi sljedeći ponuđač koji zadovoljava uvjete iz natječaja.

Lokacije iz ovoga Natječaja za koje nije iskazan interes ili s najpovoljnijim ponuđačem nije sklopljen ugovor u iskazanom roku Turistička zajednica Grada Novog Marofa ima pravo postići dogovor izravnom pogodbom, ali prema uvjetima iz Natječaja, a zbog osiguravanja dovoljno lokacija za točenje pića ili pripremu hrane.

Turistička zajednica Grada Novog Marofa zadržava pravo donijeti odluku da se ne izabere ni jedan ponuđač, kao i poništenje natječaja ili nekih njegovih točaka, a zbog obaveze prema osiguranju, zakonu o javnom okupljanju ili obavezama prema sponzorima.

6. DODATNE INFORMACIJE

Za dodatne upite kontakt osoba je:

Renata Horvatić

Kontakt : tz.novimarof@gmail.com